

Số: 1904-001/CV-CBTT.2024
V/v: CBTT BCTC quý 1 năm 2024

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 04 năm 2024

Kính gửi: • ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;
• SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HỒ CHÍ MINH.

Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (+84 28) 5413 8366

Fax: (+84 28) 5413 8370

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Tang, Shu-Chuan

Loại công bố thông tin: 24h 72h Bất thường Định kỳ

Nội dung của thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính (Riêng) quý 1 năm 2024.
- Báo cáo tài chính (hợp nhất) quý 1 năm 2024.
- Giải trình cho số liệu lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2024 trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2024	Quý 1 Năm 2023	Chênh lệch	Tỷ lệ tăng/ (giảm)
Lợi nhuận sau thuế mẹ	220.558.366	356.001.307	(135.442.941)	(38%)
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	4.769.015.353	9.039.550.500	(4.270.535.147)	(47%)

Trong quý 1 năm 2024, lợi nhuận sau thuế công ty mẹ giảm 38%. Sự biến động trong kinh doanh này chủ yếu bắt nguồn từ việc giảm lãi suất ngân hàng, dẫn đến doanh thu hoạt động tài chính và lợi nhuận giảm đáng kể.

Lợi nhuận sau thuế hợp nhất cũng giảm 47%. Kết quả kinh doanh biến động chủ yếu bắt nguồn từ việc sụt giảm doanh thu hoạt động chính của chúng tôi sau khi hoàn tất việc hợp tác và chuyển giao một phần hoạt động kinh doanh cho đối tác và sự gia tăng của chi phí quản lý doanh nghiệp trong kỳ. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất theo đó đã giảm đáng kể như thể hiện trong kết quả hoạt động kinh doanh kỳ.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Nhãn hiệu Việt tại: <https://www.vbinvest.com.vn>, mục Cổ Đông phân Báo Cáo Công Bố.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Hồ sơ kèm theo:

Báo cáo tài chính (Riêng) và Báo cáo tài chính (Hợp nhất) quý 1 năm 2024;

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

NGƯỜI THỰC HIỆN
CÔNG BỐ THÔNG TIN
ĐẦU TƯ
NHÃN HIỆU
VIỆT
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Bà Tang, Shu-Chuan

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (HỢP NHẤT) QUÝ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024

DVT: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		165,291,198,358	174,258,791,993
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	I.1	54,537,935,595	3,368,002,514
111	1. Tiền		4,177,935,595	2,364,797,035
112	2. Các khoản tương đương tiền		50,360,000,000	1,003,205,479
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn		96,193,780,971	129,693,780,971
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	I.2	96,193,780,971	129,693,780,971
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		13,207,282,710	39,640,096,445
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	I.3	19,961,464,221	35,632,461,126
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	I.4	69,083,998	88,583,024
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	I.5a	4,748,433,428	15,490,751,232
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi		(11,571,698,937)	(11,571,698,937)
140	IV. Hàng tồn kho		-	-
141	1. Hàng tồn kho		-	-
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		1,352,199,082	1,556,912,063
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	I.6a	274,743,320	43,533,044
152	2. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		1,014,143,432	1,450,066,689
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước		63,312,330	63,312,330
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		230,272,264,889	209,822,733,379
210	I. Các khoản phải thu dài hạn		4,067,311,435	2,283,354,644
216	1. Phải thu dài hạn khác	I.5b	4,067,311,435	2,283,354,644
220	II. Tài sản cố định		62,081,716	72,653,149
221	1. Tài sản cố định hữu hình	I.7	62,081,716	72,653,149
222	- Nguyên giá		440,300,000	440,300,000
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(378,218,284)	(367,646,851)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn		-	-
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang		-	-
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	I.8	184,662,500,000	164,188,500,000
253	1. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		110,500,000,000	107,810,000,000
255	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		74,162,500,000	56,378,500,000
260	VI. Tài sản dài hạn khác		41,480,371,738	43,278,225,586
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	I.6b	1,581,926,542	1,662,917,839
262	2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		1,269,037,798	1,269,037,798
269	4. Lợi thế thương mại	I.6c	38,629,407,398	40,346,269,949
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		395,563,463,247	384,081,525,372
Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1	2	3	4	5
300	C. NỢ PHẢI TRẢ		74,656,131,638	67,943,209,116
310	I. Nợ ngắn hạn		58,609,361,202	50,640,776,335
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	I.9	33,129,542,739	33,134,340,993
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	I.10	1,140,799,185	1,141,237,519
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	I.11	431,591,040	2,089,109,622
314	4. Phải trả người lao động		408,571,514	767,259,613
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	I.12	15,539,723,932	4,625,326,747
318	6. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		6,433,827,898	6,407,581,157
319	7. Phải trả ngắn hạn khác	I.14a	1,525,304,894	2,475,920,684
330	II. Nợ dài hạn		16,046,770,436	17,302,432,781
336	1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	I.13	11,886,792,455	13,075,471,700
337	2. Phải trả dài hạn khác	I.14b	4,159,977,981	4,226,961,081
400	D. VỐN CHỦ SỞ HỮU	I.15	320,907,331,609	316,138,316,256
410	I. Vốn chủ sở hữu		320,907,331,609	316,138,316,256
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		200,000,000,000	200,000,000,000
421	2. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		120,907,331,609	116,138,316,256
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước		116,138,316,256	115,300,518,946
421b	- LNST chưa phân phối kỳ này		4,769,015,353	837,797,310
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		395,563,463,247	384,081,525,372

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh



KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

ĐVT: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm trước
1	2	3	4	5	6	7
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	II.1	16,478,251,145	28,049,829,996	16,478,251,145	28,049,829,996
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		16,478,251,145	28,049,829,996	16,478,251,145	28,049,829,996
11	4. Giá vốn hàng bán	II.2	10,754,533,298	14,047,153,877	10,754,533,298	14,047,153,877
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		5,723,717,847	14,002,676,119	5,723,717,847	14,002,676,119
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	II.3	5,253,166,796	4,020,588,367	5,253,166,796	4,020,588,367
22	7. Chi phí tài chính		76,235,692	74,232,987	76,235,692	74,232,987
23	- Trong đó: Chi phí lãi vay		-	-	-	-
25	8. Chi phí bán hàng	II.4	29,738,286	1,341,775,683	29,738,286	1,341,775,683
26	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	II.5	4,432,960,297	4,946,464,465	4,432,960,297	4,946,464,465
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		6,437,950,368	11,660,791,351	6,437,950,368	11,660,791,351
31	11. Thu nhập khác	II.6	-	145,447,472	-	145,447,472
32	12. Chi phí khác	II.7	35,529,288	30,114,288	35,529,288	30,114,288
40	13. Lợi nhuận khác		(35,529,288)	115,333,184	(35,529,288)	115,333,184
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		6,402,421,080	11,776,124,535	6,402,421,080	11,776,124,535
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành		1,633,405,727	2,736,574,035	1,633,405,727	2,736,574,035
52	16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại		-	-	-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		4,769,015,353	9,039,550,500	4,769,015,353	9,039,550,500
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	II.8	238	452	238	452
71	19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	II.9	238	452	238	452

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ (HỢP NHẤT) QUÝ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

DVT: VND

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm nay	Lũy kế từ đầu năm đến cuối kỳ này năm trước
1	2	3	4	5
	I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH			
01	1. Lợi nhuận trước thuế		6,402,421,080	11,776,124,535
			(3,521,454,974)	(1,280,148,789)
02	2. Điều chỉnh cho các khoản			
	- Khấu hao tài sản cố định và BĐS đầu tư		1,727,433,984	2,578,048,703
03	- Các khoản dự phòng		-	147,553,857
04	- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		-	-
05	- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư		(5,248,888,958)	(4,005,751,349)
06	- Chi phí lãi vay		-	-
07	- Các khoản điều chỉnh khác		-	-
08	3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		2,880,966,106	10,495,975,746
09	- Tăng, giảm các khoản phải thu		23,408,725,387	13,716,186,729
10	- Tăng, giảm hàng tồn kho		-	89,635,852
11	- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)		8,325,224,258	(22,226,717,809)
12	- Tăng, giảm chi phí trả trước		(150,218,979)	(101,654,325)
13	- Tăng giảm chứng khoán kinh doanh		-	-
14	- Tiền lãi vay đã trả		-	-
15	- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp		(3,245,447,189)	(3,483,353,338)
16	- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
17	- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		-	-
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		31,219,249,583	(1,509,927,145)
	II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ			
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		-	-
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		-	-
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(143,384,000,000)	(121,730,000,000)
24	4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác		156,420,000,000	109,232,060,822
25	5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	-
26	6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		-	228,938,475
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia		6,914,683,498	4,899,018,148
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		19,950,683,498	(7,369,982,555)
	III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	-
32	2. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành		-	-
33	3. Tiền thu từ đi vay		-	-
34	4. Tiền trả nợ gốc vay		-	-
35	5. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính		-	-
36	6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		-	-
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		-	-
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)		51,169,933,081	(8,879,909,700)
60	Tiền và tương đương tiền đầu kỳ		3,368,002,514	21,399,865,883
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		-	-
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	I.1	54,537,935,595	12,519,956,183

Người lập biểu



Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng



Nguyễn Hải Linh

TP. HCM, ngày 19 Tháng 04 Năm 2024

Người đại diện theo pháp luật



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHẮN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

I. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán

	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
1 Tiền và các khoản tương đương tiền		
Tiền mặt	200,024,861	199,898,861
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	3,977,910,734	2,164,898,174
Các khoản tương đương tiền (*)	50,360,000,000	1,003,205,479
Cộng	54,537,935,595	3,368,002,514
(*) Là các khoản tiền gửi tại ngân hàng với thời gian gửi 3 tháng hoặc ít hơn.		
2 Đầu tư tài chính		
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn		
Là khoản tiền gửi tại ngân hàng có kỳ hạn trên 3 tháng và từ dưới 12 tháng.	96,193,780,971	129,693,780,971
Cộng	96,193,780,971	129,693,780,971
3 Phải thu ngắn hạn của khách hàng		
Bên liên quan		
Không phải bên liên quan	-	-
CN Công ty CP DV Bưu chính Viễn thông Sài Gòn - Trung tâm Điện thoại SPT	19,961,464,221	35,632,461,126
Công ty Cổ phần Viễn Thông ACT	5,793,883,802	8,809,851,842
Các đối tượng khác	10,513,000,000	23,149,898,515
Cộng	3,654,580,419	3,672,710,769
Không phải bên liên quan		
CN Công ty CP DV Bưu chính Viễn thông Sài Gòn - Trung tâm Điện thoại SPT	19,961,464,221	35,632,461,126
Công ty Cổ phần Viễn Thông ACT	5,793,883,802	8,809,851,842
Các đối tượng khác	10,513,000,000	23,149,898,515
Cộng	3,654,580,419	3,672,710,769
4 Trả trước cho người bán ngắn hạn		
Bên liên quan		
Không phải bên liên quan	-	-
Các đối tượng khác	69,083,998	88,583,024
Cộng	69,083,998	88,583,024
5 Phải thu ngắn/dài hạn khác		
a Phải thu ngắn hạn khác		
Bên liên quan		
Không phải bên liên quan	-	-
Lãi dự thu	4,748,433,428	15,490,751,232
Đối tượng khác	3,389,613,426	14,654,298,392
Cộng	1,358,820,002	836,452,840
Không phải bên liên quan		
Lãi dự thu	4,748,433,428	15,490,751,232
Đối tượng khác	3,389,613,426	14,654,298,392
Cộng	1,358,820,002	836,452,840
b Phải thu dài hạn khác		
Bên liên quan		
Không phải bên liên quan	-	-
Ký quỹ	4,067,311,435	2,283,354,644
Lãi tiền gửi ngân hàng dài hạn	145,464,960	120,264,960
Cộng	3,921,846,475	2,163,089,684
Không phải bên liên quan		
Ký quỹ	4,067,311,435	2,283,354,644
Lãi tiền gửi ngân hàng dài hạn	145,464,960	120,264,960
Cộng	3,921,846,475	2,163,089,684
6 Chi phí trả trước ngắn hạn/dài hạn		
a Chi phí trả trước ngắn hạn		
Công cụ dụng cụ	274,743,320	43,533,044
Cộng	274,743,320	43,533,044
b Chi phí trả trước dài hạn		
Công cụ dụng cụ	112,826,542	168,917,839
Tiền thuê đất (*)	1,469,100,000	1,494,000,000
Cộng	1,581,926,542	1,662,917,839

(*) Đây là khoản thuê đất theo hợp đồng thuê nhà đất số 02/HĐTND.2018 ngày 25/12/2018 của bà Trương Thị Vân và chồng bà Vân đồng sở hữu tại khu đất: Thửa đất số 819, tờ bản đồ số 54, Phường An Phú Đông, Quận 12, TP. HCM. Mục đích thuê đất: Làm nhà xưởng kinh doanh, văn phòng, hoặc nhu cầu khác của Công ty. Thời hạn thuê là 20 năm từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2038.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

c Lợi thế thương mại

Từ mua công ty con	Số đầu kỳ	Tăng trong kỳ	Phân bổ trong kỳ	Số cuối kỳ
Công ty TNHH MTV TM DV Cuộc sống mới	40,346,269,949	-	(1,716,862,551)	38,629,407,398
Cộng	40,346,269,949	-	(1,716,862,551)	38,629,407,398

7 Tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng cộng
I./ Nguyên giá				
Số dư đầu kỳ	-	404,000,000	36,300,000	440,300,000
Tăng trong kỳ	-	-	-	-
Xây dựng mới				
Giảm trong kỳ	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán				
Số dư cuối kỳ	-	404,000,000	36,300,000	440,300,000
Trong đó:				
Đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng		-	36,300,000	36,300,000
II./ Giá trị hao mòn lũy kế				
Số dư đầu kỳ	-	331,346,851	36,300,000	367,646,851
Tăng trong kỳ	-	10,571,433	-	10,571,433
Khấu hao trong kỳ		10,571,433		10,571,433
Giảm trong kỳ	-	-	-	-
Chuyển sang BDS đầu tư				
Thanh lý, nhượng bán		-		-
Số dư cuối kỳ	-	341,918,284	36,300,000	378,218,284
III./ Số dư cuối kỳ				
Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình				
Tại ngày đầu kỳ	-	72,653,149	-	72,653,149
Tại ngày cuối kỳ	-	62,081,716	-	62,081,716

8 Đầu tư tài chính dài hạn

Nội dung	Tại ngày 31/03/2024			Tại ngày 31/12/2023		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng giảm giá	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng giảm giá
a. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác(*)	110,500,000,000	110,500,000,000	-	107,810,000,000	107,810,000,000	-
b. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	74,162,500,000	74,162,500,000		56,378,500,000	56,378,500,000	
Cộng	184,662,500,000	184,662,500,000	-	164,188,500,000	164,188,500,000	-

(*) Trong kỳ báo cáo, theo Quyết định của Chủ sở hữu số 0706-001/QĐ-ABR.2022 về việc phê duyệt đề xuất đầu tư của công ty con Cuộc sống mới ngày 07/06/2022, Công ty phát sinh giao dịch đầu tư ủy thác vào Công ty quản lý quỹ Phú Hưng theo Hợp đồng quản lý danh mục đầu tư số 1908/2022/HĐUT-PHFH-NL, ký ngày 19/08/2022, với số tiền 100.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tỷ đồng chẵn). Công ty đã chuyển đủ số tiền đầu tư theo Hợp đồng tại thời điểm 31/12/2022. Hiện tại, Hợp đồng đang trong giai đoạn triển khai đầu tư và đã sinh lợi nhuận tại thời điểm lập báo cáo.

Đồng thời, tính đến 31/12/2023, Công ty có phát sinh giao dịch mua chứng chỉ quỹ mở của Công ty CP quản lý quỹ Phú Hưng với số tiền 10.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn).

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

9 Phải trả người bán ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	33,129,542,739	33,134,340,993
Công Ty TNHH Phát Triển Phú Mỹ Hưng	27,805,247,000	27,785,974,371
Công Ty CP DV Bưu Chính Viễn Thông Sài Gòn	4,323,863,010	4,323,863,010
Phải trả người bán khác	1,000,432,729	1,024,503,612
Cộng	33,129,542,739	33,134,340,993

10 Người mua trả tiền trước	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	1,140,799,185	1,141,237,519
Các đối tượng khác	1,140,799,185	1,141,237,519
Cộng	1,140,799,185	1,141,237,519

11 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Đầu kỳ		Số phát sinh trong kỳ			Cuối kỳ	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Cán trừ	Phải nộp	Phải thu
GTGT	-	62,710,444	565,349,586	-	(565,349,586)	-	62,710,444
TNDN	1,932,912,227	-	1,633,405,727	(3,245,447,189)	-	320,870,765	-
TNCN	156,197,395	-	123,496,070	(168,973,190)	-	110,720,275	-
Khác	-	601,886	3,000,000	(3,000,000)	-	-	601,886
Cộng	2,089,109,622	63,312,330	2,325,251,383	(3,417,420,379)	(565,349,586)	431,591,040	63,312,330

12 Phải trả người bán ngắn hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	15,539,723,932	4,625,326,747
Chi phí trích trước phí thuê hạ tầng Phú Mỹ Hưng	11,585,534,587	1,340,455,158
Các chi phí phải trả khác	3,954,189,345	3,284,871,589
Cộng	15,539,723,932	4,625,326,747

13 Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	11,886,792,455	13,075,471,700
Công ty CP Viễn thông ACT (*)	11,886,792,455	13,075,471,700
Cộng	11,886,792,455	13,075,471,700

(*) Khoản tiền trả trước phí quyền hợp tác kinh doanh theo Hợp đồng cho thuê hạ tầng số 02-2023/NL-HĐ ký ngày 01/04/2023.

14 Phải trả ngắn hạn/dài hạn khác	Số cuối kỳ	Số đầu kỳ
a Phải trả ngắn hạn khác		
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	1,525,304,894	2,475,920,684
Phải trả ngắn hạn khác	1,525,304,894	2,475,920,684
Cộng	1,525,304,894	2,475,920,684

b Phải trả dài hạn khác		
<i>Bên liên quan</i>	-	-
<i>Không phải bên liên quan</i>	4,159,977,981	4,226,961,081
Đặt cọc, ký quỹ của Khách hàng sử dụng dịch vụ Internet và điện thoại	4,159,977,981	4,226,961,081
Cộng	4,159,977,981	4,226,961,081

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

15 Vốn chủ sở hữu**a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

Chỉ tiêu	Vốn góp của chủ sở hữu	LNST thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu kỳ trước	200,000,000,000	115,300,518,946	315,300,518,946
Tăng trong kỳ trước	-	837,797,310	837,797,310
Lãi trong kỳ trước		837,797,310	837,797,310
Số dư cuối kỳ trước, đầu kỳ này	200,000,000,000	116,138,316,256	316,138,316,256
Tăng trong kỳ này	-	4,769,015,353	4,769,015,353
Lãi trong kỳ này		4,769,015,353	4,769,015,353
Số dư cuối kỳ này	-	120,907,331,609	320,907,331,609

b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	Số cuối kỳ		Số đầu kỳ	
	Vốn	Tỷ lệ	Vốn	Tỷ lệ
Công Ty CP Phát triển Quang Thái	79,403,500,000	39.702%	79,403,500,000	39.702%
Công Ty TNHH Phát triển Đồng Đức	49,500,000,000	24.750%	49,500,000,000	24.750%
Công Ty TNHH Phát triển Đồng Thịnh	28,700,000,000	14.350%	28,700,000,000	14.350%
Các cổ đông khác	42,396,500,000	21.198%	42,396,500,000	21.198%
Cộng	200,000,000,000	100.000%	200,000,000,000	100.000%

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Kỳ này	Kỳ trước
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu kỳ	200,000,000,000	200,000,000,000
+ Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
+ Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
+ Vốn góp cuối kỳ	200,000,000,000	200,000,000,000
- Cổ tức, lợi nhuận đã chia		

d) Cổ phiếu

	Kỳ này	Kỳ trước
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	-	-
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua lại		
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	20,000,000	20,000,000
+ Cổ phiếu phổ thông	20,000,000	20,000,000
+ Cổ phiếu ưu đãi		

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VNĐ/ cổ phiếu

II. Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
Doanh thu dịch vụ	16,478,251,145	28,049,829,996
Cộng	16,478,251,145	28,049,829,996
2 Giá vốn hàng bán		
Giá vốn dịch vụ	10,754,533,298	14,047,153,877
Cộng	10,754,533,298	14,047,153,877
3 Doanh thu hoạt động tài chính		
Lãi tiền gửi	3,843,416,940	2,600,915,884
Doanh thu hoạt động tài chính khác	1,409,749,856	1,419,672,483
Cộng	5,253,166,796	4,020,588,367
4 Chi phí bán hàng		
Chi phí cho nhân viên bán hàng		1,094,398,726
Chi phí dịch vụ mua ngoài	29,738,286	188,102,003
Các chi phí khác		59,274,954
Cộng	29,738,286	1,341,775,683

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NHÃN HIỆU VIỆT

Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Broadway E, số 2 Bertrand Russell, P. Tân Phú, Q. 7, TP. HCM

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (HỢP NHẤT) QUÝ

Cho quý kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
5 Chi phí quản lý doanh nghiệp		
Chi phí cho nhân viên quản lý	1,942,247,179	1,869,338,477
Chi phí đồ dùng văn phòng	-	-
Chi phí khấu hao tài sản cố định	-	-
Thuế, phí và lệ phí	84,790,350	204,668,422
Chi phí dịch vụ mua ngoài	558,150,546	806,668,094
Các chi phí khác	130,909,671	348,926,921
Phân bổ lợi thế thương mại	1,716,862,551	1,716,862,551
Cộng	4,432,960,297	4,946,464,465
6 Thu nhập khác		
Các khoản khác (*)	-	145,447,472
Cộng	-	145,447,472
7 Chi phí khác		
Các khoản khác	35,529,288	30,114,288
Cộng	35,529,288	30,114,288

(*) Chủ yếu là hoàn trích chi phí tiền điện phải thu nhà mạng.

	Kỳ này năm nay	Kỳ này năm trước
8 Lãi cơ bản trên cổ phiếu		
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ	4,769,015,353	9,039,550,500
Các khoản điều chỉnh tăng, giảm lợi nhuận:		
- Lợi ích của cổ đông không kiểm soát	-	-
Lợi nhuận tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	4,769,015,353	9,039,550,500
Số lượng bình quân của cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ (CP)	20,000,000	20,000,000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu (đồng/CP)	238	452

9 Lãi suy giảm trên cổ phiếu

Trong kỳ, Lãi suy giảm trên cổ phiếu bằng Lãi cơ bản trên cổ phiếu.

Người lập biểu
(Ký, họ tên)

Nguyễn Hải Linh

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Nguyễn Hải Linh

TP.HCM, ngày 19 Tháng 04 Năm 2024

Người đại diện theo pháp luật
(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trần Thị Chuan
Chức vụ: Tổng giám đốc